



Neues aus der Neuen Welt

Amtliches Mitteilungsblatt der Gemeinde Breitenberg
 Landkreis Passau



Foto: Tamara Kern

Rückschau 150-jähriges Gründungsfest der Freiwilligen Feuerwehr Breitenberg



Foto: Tamara Kern

Verehrte Mitbürgerinnen und Mitbürger, dieses Fest wird in die Geschichte eingehen (Pressebericht der PNP vom 16. August 2022). Mit Stolz durfte ich die Schirmherrschaft zum 150-jährigen Gründungsfest der Feuerwehr Breitenberg übernehmen. Bis über die Landkreis- und Landesgrenze hinweg habe ich nur positive Rückmeldungen erhalten. Besonders bedanken möchte ich mich bei allen, die zum guten Gelingen dieses Festes beigetragen haben, insbesondere bei allen Ortsvereinen für

ihre uneingeschränkte Mithilfe und Unterstützung an allen drei Festtagen. Dieses Gründungsfest wird durch diese gezeigte Kameradschaft Breitenberg und darüber hinaus noch lange in Erinnerung bleiben.

Ehrung Verdienter Feuerwehrkameraden

Im Rahmen des Gründungsfestes wurden in einem Festakt Feuerwehrkameraden der Feuerwehren Breitenberg und Gegenbach für 25 bzw. 40 Jahre aktiven Feuerwehrdienst mit dem Feuerwehrhorenzeichen des Freistaates Bayern in Silber und Gold ausgezeichnet.

Ich bedanke mich bei allen Feuerwehrdienstleistenden, die in den vergangenen Jahrzehnten viele Stunden unermüdlichen Einsatz für das Gemeinwohl geleistet haben.

Sprechzeiten Gemeindeverwaltung	Verwaltung	Öffnungszeiten Recyclinghof	
Montag bis Freitag 8.00 – 12.00 Uhr	Tel.: 08584/9618-0	Sommer	
Montag nachmittags nach Vereinbarung Donnerstag 14.00 – 17.30 Uhr	Fax: 08584/9618-26	Di	14.00 – 17.00 Uhr
E-Mail: info@breitenberg.de	<u>Bauhof</u>	Fr	14.00 – 17.00 Uhr
Internet: www.breitenberg.de	Tel.: 08584/1030	Sa	09.00 – 12.00 Uhr
			13.00 – 16.00 Uhr
			09.00 – 12.00 Uhr



Ich gratuliere herzlich zu folgenden Ehrungen:

25 Jahre aktiver Feuerwehrdienst

Martin Steininger (FF Gegenbach)

40 Jahre aktiver Feuerwehrdienst

Bernhard Wimmer

Rudolf Hellauer (FF Breitenberg)

Anton Weidinger

Franz Hauer sen. (FF Gegenbach)

Auch auf Feuerwehrverbandsebene wurden mehrere Feuerwehrkameraden ausgezeichnet. Ich darf folgenden Kameraden für die Verdienste um die Feuerwehr Breitenberg gratulieren:

Manfred Freller, Bernhard Wimmer, Adolf Kosak jun., Konrad Fesl, Peter Steininger



Gratulieren möchte ich auch Astrid Kosak, die seit 25 Jahren die Feuerwehr Breitenberg als Fahnenmutter begleitet und vom Kreisfeuerwehrverband mit der Ehrenbrosche in Silber ausgezeichnet wurde.

Fotos: Tamara Kern

Beginn des neuen Kindergarten- und Schuljahres

Die schönste Zeit vom Sommer, die Urlaubs- und Ferienzeit, neigt sich dem Ende zu und der Alltag kehrt zurück. Für viele beginnt ein neuer Lebensabschnitt, ob Kindergarten, Schulanfang, Übertritt in eine weiterführende Schule oder Berufsausbildung. Vieles ist neu und bedarf einer gewissen Gewöhnungsphase. Ich wünsche allen einen guten Start, den Eltern die erforderliche Geduld und Ausdauer bei der Hausaufgabenbetreuung. Als Verkehrsteilnehmer achten Sie bitte auf unsere Kinder im Straßenverkehr. Fahren Sie langsam an Bushaltestellen und mit erhöhter Vorsicht an haltenden Schulbussen, Schulen und Kindergärten vorbei.

An dieser Stelle möchte ich mich auch bei Frau Berta Kloiber für die gute Zusammenarbeit und ihre langjährige Tätigkeit als Leiterin des Kindergartens Breitenberg bedanken. Für ihren weiteren Lebensweg wünsche ich ihr alles Gute.

Euer

Adolf Barth
Erster Bürgermeister

75. Geburtstag Altbürgermeister Helmut Rühl



Erster Bürgermeister Adolf Barth und zahlreiche Ortsvereine gratulierten unserem Altbürgermeister Helmut Rühl zum 75. Geburtstag. Wir wünschen ihm zum Geburtstag alles erdenklich Gute, Glück und Gesundheit.

Aktuelles aus der Verwaltung ...

Verabschiedung von Mitarbeiterinnen der Gemeinde Breitenberg



Nach 45 Jahren Dienst in der Gemeinde Breitenberg verabschiedete Bürgermeister Adolf Barth und die Gemeindeverwaltung Frau Manuela Scheibenzuber in den wohlverdienten Ruhestand.

Seit 15. September 1977 war sie als Kassenverwalterin tätig.

Ihre Nachfolge tritt Frau Silvia Steininger an.

Im Rahmen einer kleinen Feier wurde Frau Elsa Zinnöcker von Schulleiter Johann Ippenberger mit dem gesamten Lehrerkollegium, Hausmeister, Schulsekretärin und Bürgermeister Adolf Barth verabschiedet. Frau Zinnöcker war 20 Jahre lang als Reinigungskraft in der Grundschule Breitenberg tätig.



Ebenso wurde Frau Karin Lehner in den Ruhestand verabschiedet. Frau Lehner war insgesamt 27 Jahre als Reinigungskraft bei der Gemeinde Breitenberg beschäftigt.



Die Gemeinde Breitenberg bedankt sich bei Frau Scheibenzuber, Frau Zinnöcker und Frau Lehner für die langjährige Tätigkeit in der Gemeinde und wünscht ihnen alles Gute für den neuen Lebensabschnitt.

Stellenausschreibung



Bei der Gemeinde Breitenberg ist zum 1. September 2023 die Stelle eines

Auszubildenden im Beruf Verwaltungsfachangestellter (m/w/d)

zu besetzen.

Die Ausbildung wird in Zusammenarbeit mit der Stadt Hauzenberg, der Bayerischen Verwaltungsschule und der Berufsschule in Passau durchgeführt und dauert drei Jahre.

Gesucht werden Bewerber, die Freude am Umgang mit Menschen, sowie Interesse an modernen Kommunikationstechniken haben und sich mit persönlichem Engagement im Beruf einsetzen.

Vorausgesetzt wird ein guter mittlerer Schulabschluss. Es werden gute Umgangsformen, Teamfähigkeit und logisches Denkvermögen vorausgesetzt. Erwartet werden ferner Flexibilität, Organisationsfähigkeit, Verantwortungsbewusstsein und Zielstrebigkeit.

Die detaillierte Stellenausschreibung finden Sie unter: www.breitenberg.de
Für Auskünfte steht Ihnen Bürgermeister Adolf Barth unter Tel. 08584 9618-18 gerne zur Verfügung.

Bekanntmachung einer Auslegung

Gemeinde Breitenberg

Dorferneuerung Meßnerschlag
Markt Wegscheid, Landkreis Passau

Geringfügige Änderung des Verfahrensgebietes

Bekanntmachung

Das Amt für Ländliche Entwicklung Niederbayern hat mit Beschluss vom 18.07.2022 das Verfahrensgebiet des oben genannten Verfahrens geändert.

Der Beschluss und die 1. Änderungskarte zur Gebietskarte sind in der Verwaltung der Gemeinde Breitenberg, Rathausplatz 3, 94139 Breitenberg vom 14.09.2022 mit 28.09.2022 ausgelegt und können dort während der Dienststunden eingesehen werden.



Der Beschluss und die 1. Änderungskarte zur Gebietskarte können innerhalb von vier Monaten nach dem Zeitpunkt dieser öffentlichen Bekanntmachung auch auf der Internetseite des Amtes für Ländliche Entwicklung Niederbayern unter dem Link „Änderung des Verfahrensgebietes“ eingesehen werden (<https://www.ale-niederbayern.bayern.de/132623/>).

Termine ...

Mitteilung des Vereins für Gartenbau und Landespflege Breitenberg

Am **Samstag, 10. September 2022** veranstaltet der Gartenbauverein eine **Familienwanderung** zum Platz der Gartengruppe in Gollnerberg. Dort gibt es gemütliches Beisammensein und Spiele für die Kinder. Startpunkt ist um 14.00 Uhr bei Familie Schauburger (Gollnerbergstr. 20). Bei Regen entfällt die Veranstaltung!

Der Gartenbauverein lädt herzlich zur außerordentlichen **Mitgliederversammlung mit Neuwahlen** ein. Sie findet am **Freitag, 7. Oktober 2022 um 19.00 Uhr im Gasthaus Jagdhof** in Breitenberg statt.

Tagesordnung: 1. Neuwahlen
2. Wünsche und Anträge für das Programm 2023
3. Sonstiges

Auf zahlreiches Erscheinen freut sich die gesamte Vorstandschaft!

Jahreshauptversammlung Imkerverein Breitenberg

Die Jahreshauptversammlung des Imkervereins Breitenberg findet am **Sonntag, 25. September 2022 um 10.00 Uhr im Café Fuchs** statt. Alle Vereinsmitglieder sind dazu herzlichst eingeladen. Es ergeht eine gesonderte Einladung inkl. Programm an alle Mitglieder.

Die Jahresmesse für verstorbene Mitglieder findet zuvor in der Pfarrkirche statt.

Die Vorstandschaft

Mitteilung des Trachtenvereins D' Berglandla Breitenberg

Museumsfest 2022

Wir möchten uns ganz herzlich bei allen Helfern, Unterstützern, Ausstellern und Besuchern bedanken, die dazu beigetragen haben, dass das Museumsfest ein so großer Erfolg war.

Wir freuen uns auf viele weitere Veranstaltungen!

Samstag, 17. September 2022 um 19.00 Uhr

Jahresmesse Trachtenverein D' Berglandla Breitenberg in der Pfarrkirche Breitenberg

Samstag, 08. Oktober 2022 um 19.00 Uhr

Jahreshauptversammlung Trachtenverein D' Berglandla Breitenberg im Gasthaus Höpfl

Frühstücksbrunch im Café Fuchs

Am **Sonntag, 02. Oktober 2022** findet von 09.00 Uhr bis 12.00 Uhr ein Frühstücksbrunch im Café Fuchs statt. Reservierung erbeten unter 08584 9899846. Auf Ihr Kommen freut sich das ganze Café Fuchs Team.



Unser Sporthotel Sonnenhof Team
sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt Verstärkung:

- **Reinigungskraft (w/m/d)**
für Zimmer

Minijob, Teilzeit oder Vollzeit

Senden Sie uns Ihre Bewerbung an:
A&H Hotel-Sonnenhof GmbH
Weiherweg 5, 94164 Sonnen
Tel. 0171 5265898 o. 08584-9800 Fax 08584-980100
eMail: info@sporthotel-sonnenhof.de

Abgabeschluss für das nächste
Amtsblatt:

Dienstag, 27. September 2022

Erscheinungsdatum:

Mittwoch, 05. Oktober 2022

Allgemeine Informationen ...

Freiwillige Feuerwehr Breitenberg e.V.: Wir sagen Dankeschön!



Die Freiwillige Feuerwehr Breitenberg e.V. bedankt sich recht herzlich für die allseits riesige Unterstützung anlässlich unseres 150-jährigen Gründungsfestes.

Es war einfach beeindruckend und schön zu sehen, wie ihr alle uns zur Seite standet, so dass dieses Fest so gut gelungen ist.

Unser Dank gilt:

- der Gemeinde Breitenberg an der Spitze mit Bürgermeister und Schirmherrn Herrn Adolf Barth, dem Bauhof und der Verwaltung für deren großartige Unterstützung während der Planungsphase aber auch bei der Umsetzung.
- unserem Patenverein FF Gegenbach, für deren unermüdlichen Einsatz an allen Festtagen.
- der BRK Bereitschaft für die Sanitätsbetreuung.
- Elektro Adolf Kosak mit Team.
- der Blaskapelle Breitenberg und Singgemeinschaft Lackenhäuser für die musikalische Begleitung.
- unserer Fahnenmutter Frau Astrid Kosak für die Bewirtung beim Weckruf und das Schmücken der Kirche.
- unserem hochwürdigem Herrn Pfarrer Wolfgang Hann für die würdevolle Gestaltung des Totengedenken und des festlichen Gottesdienstes mit Bänderweihe.
- Helmut Rühl und seinem Enkel Maximilian für die Erstellung unserer Festschrift.
- Tamara Kern und Johannes Reischl für die fotografische und filmische Dokumentation des Festes.
- allen Anwohnern. Sie sind während der Festtage ständigen Unannehmlichkeiten ausgesetzt (besonders akustisch) und bringen dafür immer viel Verständnis auf.
- allen Grundstücksbesitzern im Bereich Höpflberg für die Überlassung der Wiese für das am Höpflberg stattfindende Oldtimertreffen.
- allen Grundstücksbesitzern, die ihre Wiesen und Parkflächen als Parkplatz zur Verfügung gestellt haben.
- allen Firmen und Sponsoren, die durch ihre rege Werbetätigkeit unsere Wehr unterstützt haben.
- den vielen Festbesuchern!

Ein ganz besonderer Dank gilt natürlich allen freiwilligen Helferinnen und Helfern! Durch Euren Fleiß, Einsatz und Teamgeist konnte was Großartiges in Breitenberg auf die Beine gestellt werden.

Als kleines Dankeschön und Anerkennung für Euren Einsatz möchten wir alle fleißigen Helferinnen und Helfer zu einer kleinen Feierstunde in die Turnhalle der Grundschule Breitenberg einladen.

Genauer zum Helferessen wird noch bekannt gegeben. **Nochmals vielen herzlichen Dank an ALLE!**

Die Vorstandschaft der Freiwilligen Feuerwehr Breitenberg e.V., gez. Engelbert Fesl, 1. Vorsitzender und Johann Grimbs, 1. Kommandant

Urlaub Dr. Rosenberger

Die Praxis ist wegen Urlaubs von **Montag, 29. August bis Freitag, 16. September 2022** geschlossen! Nächste Sprechstunde ist am Montag, 19. September 2022.

Vertretung: Dr. Antretter, Breitenberg; Dr. Barz, Neureichenau; Dr. Wimmer, Wegscheid; Dr. Baustädter, Altreichenau (nur vom 05.09.-16.09.); Dr. Baloun, Neureichenau (nur vom 12.09.-16.09.); Dr. Fehn, Sonnen (nur vom 05.09.-16.09.)

An Wochenenden wenden Sie sich in dringenden Fällen an den ärztlichen Bereitschaftsdienst unter der Telefonnummer 116 117. In lebensbedrohlichen Notfällen erreichen Sie einen Notarzt unter der Telefonnummer 112.

Ausflug der Jagdgenossenschaft Hirschenberg

Unser diesjähriger Ausflug findet am **Samstag, 8. Oktober 2022** statt und führt uns nach **Gmunden zum Feuerkogel**. Zu Beginn gibt es eine Schösserrundfahrt auf dem Traunsee. Anschließend fahren wir mit der Seilbahn zum Feuerkogel. Hier erwartet uns dann ein "Bratessen" im Gasthof. Danach kann jeder eine individuelle Wanderung zur Aussichtskanzel Alberfeldkogel und Europakreuz machen.

Der Preis pro Person beträgt 41 Euro. Dabei ist die Schifffahrt, Seilbahn Auf- und Abfahrt sowie das Essen im Gasthof enthalten. Für den Bus fallen bei Mitgliedschaft in der Jagdgenossenschaft 5 Euro pro Person, für Nichtmitglieder 10 Euro pro Person an.

Treffpunkt ist um 6.45 Uhr bei Thomas und Claudia Lang, Am Kramerberg 11, 94139 Breitenberg

Abfahrt um 7.00 Uhr, Ankunft Gmunden ca. 10.00 Uhr, Abfahrt Gmunden 17.00 Uhr, Ankunft Hirschenberg ca. 20.45 Uhr

Anmeldung erforderlich bis 15. September 2022 bei Johann Altendorfer Tel. 08583 979595 oder Stefan Lichtenauer Tel. 0170 8092207
gez. Vorstandschaft

Sicher zur staatlichen Fischerprüfung

Die Fischerkameradschaft Salzweg bietet auch im September wieder einen Vorbereitungslehrgang zur staatlichen Fischerprüfung an:

12. – 16. September 2022 von 18.30 Uhr – 21.45 Uhr

19. – 23. September 2022 von 18.30 Uhr – 21.45 Uhr

Samstag, 24. September 2022 von 9.00 Uhr bis 17.00 Uhr

Veranstaltungsort: Grund- und Mittelschule, Otto-Bohnertstr. 5, 94121 Salzweg

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage www.fk-salzweg.de oder telefonisch bei Astrid Sicklinger Tel. 0160 8058118; Manfred König Tel. 08501 914422

vhs-Breitenberg: Neue Kurse!

20.09.2022	Nähen was Spaß macht Di, 18.00 – 21.00 Uhr, 5 x, Breitenberg Schule
04.10.2022	Android-Smartphone Di, 17.00 – 20.00 Uhr, 1 x, Breitenberg Schule
10.10.2022	WhatsApp für Senioren Mo, 17.00 – 19.00 Uhr, 1 x, Breitenberg Schule
10.01.2023	Nähen was Spaß macht Di, 18.00 – 21.00 Uhr, 5 x, Breitenberg Schule

Informationen und Anmeldung unter Telefonnummer 08586 5798

Zweckverband Volkshochschule für Stadt und Landkreis Passau

Außenstelle Hauzenberg

Mo - Do 08:30 - 12:00 Uhr; Do 14:00 - 16:00 Uhr

Tel: 08586 5798

Fax: 08586 6467

info-hauzenberg@vhs-passau.de

www.vhs-passau.de

Großer Kinder-Herbstbasar

Am Sonntag, 16. Oktober 2022
Von 9.00 bis 11.00 Uhr
(Einlass für Schwangere ab 8.30 Uhr)
Im Don-Bosco-Haus Sonnen
Am Kirchberg 5, 94164 Sonnen

Wir bieten an:

- Babygrundausrüstung
- Bekleidung Größe 50 -176
- Kinderschuhe
- Spielsachen aller Art
- Umstandsmode
- u.v.m.

Auf Euer Kommen freut sich das Sunninger-Basar-Team!

Für das leibliche Wohl ist mit Kaffee- und Kuchenverkauf bestens gesorgt. Kuchen auch zum Mitnehmen.

Es gelten die aktuellen Corona-Regeln!

Listen und Auskünfte gibt's unter
E-mail: basar-sonnen@gmx.de
Tel: 08586 - 9754646 und 0160 - 94566396

Digitalisierung vereinfacht Fahrzeugzulassung

Lkr. Passau. Einen möglichst einfachen Zugang zu Verwaltungsdienstleistungen für Bürgerinnen und Bürger ist das Ziel des Landratsamtes Passau. Landrat Raimund Kneidinger sieht in der Digitalisierung der Verwaltungsverfahren hier eine große Chance. Deshalb setzt der Landkreis Passau bereits in vielen Bereichen auf digitale Angebote für Bürgerinnen und Bürger, so zum Beispiel auch bei den Zulassungsstellen. Um die Angebote besser zu präsentieren, stellt ein neuer Infolyer die digitalen Möglichkeiten bei der Fahrzeugzulassung übersichtlich zusammen.



Bildunterschrift: Wunschkennzeichen, Online-Terminvereinbarung, Digitale Fahrzeugzulassung: Viele Zulassungsanliegen können Bürgerinnen und Bürger schon jetzt von zu Hause aus erledigen. Kompakt zusammengefasst sind die Möglichkeiten auf dem neuen Infolyer, den Landrat Raimund Kneidinger (v.r.), Andreas Fürst von der Zulassungsstelle Pocking und Leiter des Sachgebiets Verkehrswesen am Landratsamt Passau, Günther Ammerl jetzt vorgestellt haben.

„Viele wissen oft gar nicht, welche digitalen Angebote die Passauer Zulassungsstellen bieten,“ weiß Andreas Fürst, Mitarbeiter der Zulassungsstelle Pocking. Dabei bietet das Bürgerserviceportal bereits jetzt viele Möglichkeiten, Behördengänge digital zu erledigen. Er hatte deshalb die Idee, die Möglichkeiten auf einem Flyer zusammenzustellen und hat diese Idee auch gleich in die Tat umgesetzt.

„Gerade in unserem Flächenlandkreis ist es für Bürgerinnen und Bürger attraktiv, möglichst vieles online erledigen zu können. Dadurch können Wege zu unseren Dienststellen gespart werden. Deshalb bauen wir unser Online-Angebot immer weiter aus und nutzen dabei alle Möglichkeiten die uns Bund, Freistaat und die rechtlichen Rahmenbedingungen erlauben,“ so Landrat Raimund Kneidinger.

Ein Service, den der Landkreis schon länger bietet und deshalb auch vielen bekannt ist, ist die Online-Reservierung von Wunschkennzeichen. Damit kann die aktuelle Verfügbarkeit des persönlichen Wunschkennzeichens überprüft werden und auch gleich eine Reservierung des gewünschten Kennzeichens erfolgen.

Relativ neu ist die in der ersten Jahreshälfte eingeführte Möglichkeit der Online-Terminbuchung für die Zulassungsstellen. Etwa 20 bis 30 Prozent der Zulassungen läuft derzeit über eine Terminbuchung. Für die Bürgerinnen und Bürger hat die Terminbuchung den Vorteil, dass die Wartezeit in der Zulassungsstelle auf ein Minimum reduziert wird.

Wer es noch bequemer haben will, der kann alle gängigen Fahrzeug-Zulassungen oder –Abmeldungen auch bequem online von zu Hause aus erledigen. Besonders einfach funktioniert dieses Verfahren bereits jetzt für die Abmeldung. Die Zugänge zu den übrigen Zulassungsanliegen sollen in den nächsten Monaten noch weiter vereinfacht werden, weiß Günther Ammerl, Leiter des Sachgebiets Verkehrswesen am Landratsamt.

Die nötigen Voraussetzungen und Zugangsmöglichkeiten zu den Online-Angeboten finden Bürgerinnen und Bürger unter www.landkreis-passau.de/buergerserviceportal.

Kennen Sie schon das **BÜRGERSERVICE-PORTAL** des Landkreises Passau?

www.landkreis-passau.de/buergerserviceportal

BÜRGER
SERVICE
PORTAL

bequem,
zeitsparend
& sicher

Einfach von zu Hause aus Ihre Zulassungs-Anliegen erledigen.



WUNSCHKENNZEICHEN

Sie können ohne Zeitdruck Ihr Wunschkennzeichen aussuchen und für drei Monate reservieren.

Bitte beachten Sie, dass für die Auswahl und die Reservierung bei der Zulassung zusätzliche Gebühren anfallen.



TERMINVEREINBARUNG

Sie können sich einen Termin für die Vorsprache bei der Zulassungsbehörde online buchen und sich somit das Ziehen einer Wartenummer und die damit verbundene Wartezeit ersparen.



ONLINE-ZULASSUNG

Mit diesem Service können Sie bequem von zu Hause aus alle gängigen Fahrzeug-Zulassungen und -Abmeldungen beantragen, ohne Ihre Zulassungsbehörde aufsuchen zu müssen.



Landratsamt Passau
Domplatz 11 | 94032 Passau

Bekanntmachung

Vollzug der Wassergesetze;

Antrag auf Beschneidung der Schanzenanlage in Rastbüchl und Ableiten von Wasser aus dem Alter Bach für die Beschneidung und Beregnung

1. Sachverhalt bzw. Vorhaben

Die Gemeinde Breitenberg beantragt die wasserrechtliche Erlaubnis für die Beschneidung der Schanzenanlage in Rastbüchl und das Ableiten von Wasser aus dem Alter Bach für die Beschneidung und Beregnung der Anlage.

Die Details der beantragten Maßnahme können aus den Planunterlagen ersehen werden. Für die Beschneidung ist eine Genehmigung nach Art. 35 BayWG, für das Ableiten von Wasser aus dem Alter Bach eine Erlaubnis nach §§ 8, 10 WHG erforderlich.

2. Auslegung

Die Planunterlagen für das Vorhaben liegen gemäß Art. 69 des Bayer. Wassergesetzes (BayWG) i. V. m. Art. 73 Abs. 3 des Bayer. Verwaltungsverfahrensgesetzes (BayVwVfG) einen Monat in der Zeit von

19.09.2022 bis 18.10.2022

in der Gemeindeverwaltung Breitenberg während der Dienststunden zur allgemeinen Einsichtnahme aus.

3. Einwendungsvorschriften

Jeder, dessen Belange durch das Vorhaben berührt werden, kann bis spätestens zwei Wochen nach Ablauf der Auslegungsfrist (= bis **02.11.2022**) schriftlich oder zur Niederschrift beim Landratsamt Passau, Domplatz 11, 94032 Passau, Zimmer 3.07, oder bei der Gemeinde Breitenberg, Rathausplatz 3, 94139 Breitenberg Einwendungen gegen das Vorhaben erheben.

Mit Ablauf der Einwendungsfrist sind alle Einwendungen ausgeschlossen, die nicht auf besonderen privatrechtlichen Titeln beruhen.

4. Erörterungstermin

Sofern Einwendungen erhoben werden, findet ein Erörterungstermin statt, der mindestens eine Woche vorher ortsüblich bekannt gemacht wird.

Diejenigen, die Einwendungen erhoben haben, werden über den Erörterungstermin schriftlich benachrichtigt.

Bei Ausbleiben eines Beteiligten in dem Erörterungstermin kann auch ohne ihn verhandelt werden.

Bei mehr als 50 Einwendungen findet die Benachrichtigung über den Erörterungstermin und über die Entscheidung hinsichtlich der Einwendungen durch öffentliche Bekanntmachung statt.

GEMEINDE BREITENBERG



A. Barth
Erster Bürgermeister





• Wer muss die Erklärung abgeben?

Die Erklärung muss die **Eigentümerin bzw. der Eigentümer abgeben**. Gehört das Einfamilienhaus bzw. die Eigentumswohnung mehreren Personen (z. B. Ehegatten) zusammen, müssen diese gemeinsam eine Erklärung abgeben.

Für jede **Eigentumswohnung** muss eine eigene vollständige Erklärung abgegeben werden. Zu erklären ist dabei die anteilige Gebädefläche und die anteilige Flurstücksfläche nach dem Miteigentumsanteil.

• Wie kann man die Erklärung abgeben?

Es gibt **drei Wege**, wie Sie die Erklärung abgeben können:

- bequem und einfach **elektronisch über ELSTER - Ihr Online-Finanzamt** unter www.elster.de
- als **graues PDF-Formular ausschließlich zum Ausfüllen am PC** mit anschließendem Ausdrucken und Unterschriften unter www.grundsteuer.bayern.de
- als **grünes Papier-Formular zum handschriftlichen Ausfüllen** (verfügbar in den Finanzämtern sowie den Verwaltungen der Städte und Gemeinden in Bayern)

• Welche Vordrucke braucht man?

Immer erforderlich:
Grundsteuererklärung – Hauptvordruck

BayGrSt 1

+

bei mehr als zwei Miteigentümerinnen
bzw. Miteigentümern:

Anlage Miteigentümer/-innen

BayGrSt 1A

+

immer

Anlage Grundstück

BayGrSt 2

Eintragbar sind **bis zu 5 Flurstücke** und **bis zu 15 Gebäude bzw. Gebäudeteile** eines Grundstücks.

Sofern ein Grundstück mehr Flurstücke oder mehr Gebäude bzw. Gebäudeteile umfasst, werden zusätzliche Anlagen Grundstück benötigt.

+

gegebenenfalls:

Anlage Grundsteuerbefreiung/-ermäßigung

BayGrSt 4

für Anträge auf Grundsteuerbefreiungen und/ oder Ermäßigungen der Grundsteuermesszahl
(Hinweis: für die Ermäßigung von Wohnflächen ist keine gesonderte Anlage BayGrSt 4 notwendig)



• Wichtige Hinweise:

Diese Checkliste dient nur Ihrer Vorbereitung und ist nicht beim Finanzamt einzureichen.

Grundsätzlich brauchen Sie **keine Belege** mit Ihrer Erklärung einzureichen. Beabsichtigen Sie dennoch Belege einzureichen, reichen Sie diese bitte nicht im Original, sondern **nur als Kopie** ein. Alle eingereichten Belege werden von der Steuerverwaltung gescannt und in der Regel anschließend vernichtet.

**Abgabe der Erklärung bis
spätestens 31. Oktober 2022**

Weitere Informationen

- Ausführliche Informationen und Erklärvideos unter www.grundsteuer.bayern.de
- Informations-Hotline: 089 / 30 70 00 77
Mo. - Do.: 08:00 - 18:00 Uhr, Fr.: 08:00 - 16:00 Uhr



Checkliste Grundsteuererklärung für ein Wohngrundstück

Was wird gefragt?	Wo findet man das?	Wo muss man es eintragen?
<ul style="list-style-type: none"> • Aktenzeichen (17-stellig) • Lageadresse des Grundstücks 	Informationsschreiben des Finanzamts (Versand April bis Juni 2022), letzter Einheitswertbescheid bzw. Grundsteuermessbescheid	Hauptvordruck (BayGrSt 1) sowie bei Abgabe auf Papier das Aktenzeichen auf allen Anlagen
<ul style="list-style-type: none"> • Daten der Eigentümerin bzw. des Eigentümers: • Namen und Adressen • persönliche Einkommensteuernummer • Wohnsitzfinanzamt • Identifikationsnummer • persönlicher Anteil am Objekt 	aktueller Einkommensteuerbescheid, Grundbuchauszug, Notarvertrag, für Identifikationsnummer auch Schreiben des Bundeszentralamts für Steuern <i>Hinweis: Bei Alleineigentum beträgt der persönliche Anteil am Objekt 1/1.</i>	Hauptvordruck (BayGrSt 1)
<ul style="list-style-type: none"> • Daten zu Flurstücken: • Gemeinde • Gemarkung • Flurstücksnummer • Größe der Fläche • Miteigentumsanteil • Grundbuchblattnummer (diese Angabe ist optional) 	kostenloser Datenabruf aus dem BayernAtlas-Grundsteuer bis 31. Dezember 2022 (vgl. Link unter www.grundsteuer.bayern.de), Katastrauszug, Notarvertrag oder Grundbuchauszug <i>Hinweis: Der Miteigentumsanteil beträgt normalerweise 1/1; bei Eigentumswohnungen hingegen z.B. 200/1.000.</i>	Anlage Grundstück (BayGrSt 2)
<ul style="list-style-type: none"> • Daten zu Gebäuden: • Wohnfläche (nach der Wohnflächenverordnung) • ggf. Nutzflächen von Garage, Tiefgaragenstellplatz oder Gartenhäuschen 	vorhandene Wohn- und Nutzflächenberechnungen oder hilfsweise Bauaufzeichnungen, Mietvertrag, Nebenkostenabrechnung, Wohngeldabrechnungen, eigene Messungen <i>Hinweis: Bei Wohnnutzung sind Garagenflächen bis zu 50 m² und Gartenhäuschen bis zu 30 m² frei.</i>	Anlage Grundstück (BayGrSt 2)
Ist das Gebäude denkmalgeschützt ?	Unterlagen von der Denkmalschutzbehörde oder Denkmalliste des Landesamts für Denkmalpflege (www.blfd.bayern.de/denkmal-atlas) <i>Hinweis: Den Nachweis müssen Sie dem Finanzamt aber nur auf Anforderung vorlegen.</i>	Bei Abgabe über www.elster.de : Anlage Grundstück (BayGrSt 2) Bei Abgabe auf Papier: Anlage Grundsteuerbefreiung/-ermäßigung (BayGrSt 4)
Ist eine Wohnung der Wohnteil zu einem aktiven Betrieb der Land- und Forstwirtschaft ?	Die Wohnung ist räumlich eng mit dem Betrieb der Land- und Forstwirtschaft verbunden und die Betriebsinhaberin bzw. der Betriebsinhaber oder ein zum Haushalt gehörender Familienangehöriger ist durch eine mehr als nur gelegentliche Tätigkeit in dem Betrieb an ihn gebunden.	Bei Abgabe über www.elster.de : Anlage Grundstück (BayGrSt 2) bei Abgabe auf Papier: Anlage Grundsteuerbefreiung/-ermäßigung (BayGrSt 4)

In Einzelfällen können weitere Angaben notwendig sein. **Bitte beachten Sie die Ausfüllanleitungen zur Grundsteuererklärung!**