

Infos zur Fassadenförderung

Gemeinde Breitenberg



folgende Kriterien sind zu erfüllen:

- Lage im Geltungsbereich des Fassadenförderprogrammes
- Durchführung eines Beratungsgespräches mit einem Architekten
- Entwicklung eines gestalterischen Gesamtkonzeptes mit dem Architekten
- Abstimmung mit dem von der Gemeinde Breitenberg beauftragten Planer (Architekturbüro Feßl & Partner, Hauzenberg)
- wichtig: gestalterische Verbesserung gegenüber dem Ist-Zustand!
- Einholung von jeweils 3 vergleichbaren Angeboten je Gewerk (Ausschreibung)
- Vertragsabschluss mit der Gemeinde Breitenberg vor Vergabe/Baubeginn
- Verwendungsnachweis nach Abschluss der Arbeiten 3-fach einreichen:

Gliederung der Rechnungen nach Material und Arbeitslohn

Art der ausgeführten Arbeiten, z. B. Montage von Fassadenplatten

Was ist nicht förderfähig:

- reine Unterhaltsmaßnahmen, z. B. Malerarbeiten, Putz ausbessern etc.
- Maßnahmen am Dach, die keine gestalterische Verbesserung mit sich bringen
- Wellblechverkleidungen
- Wärmedämmung (Vollwärmeschutz, Dämmung Dach)
- grelle Farben
- Kunststofffenster

Was ist förderfähig:

- Holzfenster (Fensterteilung ist abzustimmen!)
- Malerarbeiten (zusammen mit weiteren Verbesserungen/Gesamtkonzept), Balkonverkleidungen, Überdachungen, Türelemente etc.
- Außenanlagen: Pflaster statt Waschbeton, Holzzaun statt Maschendraht,
- Sichtschutz aus Holzlamellen statt industriell gefertigter Ware,
- Pflanzmaßnahmen
- im Rahmen eines Gesamtkonzeptes, das eine gestalterische Verbesserung mit sich bringt, sind z. B. auch Malerarbeiten etc. förderfähig (Farbkonzept)

Wie hoch wird maximal gefördert:

- 30 % der angefallenen Kosten (mit Rechnungen zu belegen, Eigenleistung ist nicht förderfähig)
- **maximal 10.000,- €** Förderhöchstbetrag bei 100.000,- € Baukosten anrechenbar sind nur gestalterische Maßnahmen, keine energetischen!

Die Beratungsleistung und die Erstellung eines förderfähigen Gestaltungskonzeptes ist für den Bauherrn kostenlos.

Eine Förderung kommt jedoch nur zustande, wenn die Kriterien des Konzeptes mit der Ausführung übereinstimmen!